

Preambuła

W umowie a późniejszej jej realizacji zależy nam przede wszystkim na przedstawieniu szerokiej koncepcji spółdzielczości energetycznej, z uwzględnieniem różnych form łączenia podmiotów prywatnych, publicznych i mieszanych w celu produkcji, dystrybucji i użytkowania energii z możliwością wykorzystania istniejących form dofinansowania. Dopiero ramy niniejszej umowy i wnioski w trakcie jej realizacji będą umożliwiać właściwą ocenę spółdzielni energetycznych w kontekście ich zadań oraz oczekiwań dla lokalnej społeczności.

Polska ustawa o spółdzielniach energetycznych nie oddaje w pełni możliwości, jakie niesie ze sobą koncepcja spółdzielczości energetycznej. Z przeprowadzonych analiz z udziałem prawników oraz praktyków zarządzających w działających już spółdzielniach energetycznych wyłania się obraz niewykorzystanych szans, jakie niesie ze sobą strategia łączenia rozproszonych źródeł energii, wytwórców oraz odbiorców energii. Taka strategia umożliwia bardziej efektywne wykorzystanie energii, co jest możliwe dzięki lokalnemu bilansowaniu w ramach spółdzielni energetycznej.

Lokalne bilansowanie energii pozwala na lepsze zarządzanie zarówno produkcją, jak i konsumpcją energii, co w konsekwencji prowadzi do optymalizacji kosztów oraz zwiększenia niezależności energetycznej społeczności lokalnych. Spółdzielnie energetyczne, dzięki swojej strukturze, mogą skutecznie integrować różne źródła energii oraz dostosowywać produkcję do lokalnych potrzeb, co sprzyja zrównoważonemu rozwojowi.

Z naszych analiz wynika, że brak zainteresowania rynku spółdzielniami energetycznymi w Polsce wynika głównie z czynników prawno-organizacyjnych. W związku z tym, nasze propozycje i zapisy umowy mają na celu przełamanie tych barier. Celem umowy jest stworzenie i wykorzystanie wszelkich możliwości komunikacyjnych, jakie posiadają jednostki samorządu terytorialnego, oraz ułatwienie komunikacji z potencjalnymi beneficjentami (mieszkańcami gminy, przedsiębiorcami oraz JST).

Propozycje te zostaną zaprezentowane poprzez szczegółową analizę konkurencyjności alternatywnych struktur organizacji rynku, takich jak dotacje oraz wszelkie formy wsparcia. Analiza ta będzie oparta na teorii kosztów transakcyjnych w kontekście uwarunkowań instytucjonalnych wynikających z przepisów ustawy o odnawialnych źródłach energii.

Certyfikat i audyt energetyczny są kluczowymi narzędziami rozpoczynającymi inwestycje oraz fundamentem transformacji energetycznej, co jest niezbędne do stworzenia i rozwoju spółdzielni energetycznej. Dzięki tym narzędziom możliwe jest dokładne zrozumienie stanu energetycznego budynków, planowanie efektywnych inwestycji oraz zarządzanie zużyciem energii w sposób, który przynosi korzyści zarówno inwestorom, jak i społecznościom lokalnym. Certyfikat i audyt energetyczny stanowią podstawę do podejmowania świadomych decyzji inwestycyjnych, co jest kluczowe dla sukcesu spółdzielni energetycznych i realizacji celów transformacji energetycznej.

W umowie tak dużo miejsca poświęcone jest certyfikatom i audytom energetycznym ponieważ są one niezbędnymi narzędziami do podejmowania świadomych decyzji inwestycyjnych wszystkich potencjalnie zainteresowanych podmiotów na terenie gminy (osób fizycznych oraz firm) jaki i w szczególności osób objętych ubóstwem energetycznym. Fundacja wszelkie swoje środki i możliwości przeznaczy na analizę budynków osób zagrożonych ubóstwem energetycznym tak by audyt i certyfikat energetyczny były całkowicie bezpłatne. Analiza kosztów energii oraz wszelkich możliwości wsparcia inwestycji ma spowodować u tego rodzaju mieszkańców gminy poprawę warunków mieszkaniowych oraz zwiększenie dostępności nowoczesnych technologii energetycznych. Dzięki tym narzędziom możliwe jest

efektywne planowanie i realizacja inwestycji, które prowadzą do zrównoważonego rozwoju i poprawy jakości życia społeczności lokalnych.

Współpraca Fundacji z organami gminy jest kluczowa dla skutecznej realizacji uchwały antysmogowej w województwie kujawsko-pomorskim. Dzięki wspólnym działaniom możliwe będzie przeprowadzenie kompleksowej inwentaryzacji źródeł ciepła, ocena stanu technicznego budynków oraz wdrożenie optymalnych rozwiązań energetycznych, co przyczyni się do poprawy jakości powietrza i efektywności energetycznej w regionie.

Obecnie na rynku działa wiele nierzetelnych firm, które oferują instalację fotowoltaiki i pomp ciepła, przedstawiając to jako szybkie i łatwe rozwiązanie, bez zwracania uwagi na pełny obraz sytuacji. W rzeczywistości, wymiana źródeł ciepła, takich jak piece, jest kluczowym elementem procesu i niezbędnym krokiem w skutecznej modernizacji energetycznej. Niestety, nieuczciwe firmy często wykorzystują tę konieczność do manipulacji.

Dlatego kluczowe jest utworzenie regionalnej organizacji, która rzetelnie informowałaby o wszystkich aspektach związanych z rynkiem OZE, zmieniających się przepisach oraz dostępnych źródłach dotacji. Jedną z najważniejszych funkcji spółdzielni energetycznych byłaby organizacja grupowych zakupów, co umożliwiłoby obniżenie kosztów. Dodatkowo, spółdzielnia mogłaby nadzorować, aby wybór rozwiązań technicznych był optymalny z punktu widzenia efektywności energetycznej i ekonomicznej.

Wstępna propozycja umowy o współpracy - porozumienie

zawarta w dniu w Grudziądzu pomiędzy:

Fundacją Polski Instytut Rozwiązań Energooszczędnych, występującą jako **Fundacja PIRE** z siedzibą w Grudziądzu 86-300, ul. Włodka 16F, NIP 876 249 66 76, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000906464**,

reprezentowaną przez zwanym dalej **“Fundacją”**

a

Gminą

reprezentowaną przez zwanym dalej **“Gminą”**

łącznie dalej zwanych **„Stronami”** lub z osobna **„Stroną”**

Mając na uwadze konieczność podjęcia aktywnych działań na rzecz poprawy efektywności energetycznej budynków na terenie Gminy, Strony niniejszej umowy

postanawiają stworzyć trwałe ramy współpracy w zakresie rozwoju i propagowania rozwiązań związanych z odnawialnymi źródłami energii oraz ochroną środowiska. Szczególny nacisk kładzie się na przeciwdziałanie ubóstwu energetycznemu wśród mieszkańców. Strony zobowiązują się działać na zasadach równości i partnerstwa.

Głównymi celami niniejszej umowy są:

1. **Zwiększenie świadomości mieszkańców** na temat oszczędzania energii oraz zmniejszenia kosztów eksploatacji budynków.
2. **Bezpłatne udzielanie informacji mieszkańcom i przedsiębiorcom** o dostępnych dotacjach, takich jak „Czyste Powietrze”, „Mój Prąd”, „Energia dla Wsi”, „Moje Ciepło”, „Ciepłe Mieszkanie” oraz „Moja Elektrownia Wiatrowa”.
3. **Organizacja i formalizacja grup mieszkańców oraz przedsiębiorstw** w celu zakładania spółdzielni energetycznych, wspierających efektywne zarządzanie energią.
4. **Stworzenie i wdrożenie koncepcji Spółdzielni Energetycznych**, które będą miały na celu wspieranie lokalnych inicjatyw energetycznych i wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań technologicznych.
5. **Ochrona środowiska** poprzez wprowadzenie innowacyjnych technologii, które poprawią efektywność energetyczną i zmniejszą emisję CO₂ do atmosfery.
6. **Organizowanie warsztatów i szkoleń** w zakresie oszczędzania energii, odnawialnych źródeł energii oraz zrównoważonego rozwoju.
7. **Współpraca na rzecz realizacji uchwały antysmogowej**, obowiązującej w województwie kujawsko-pomorskim, poprzez inwentaryzację źródeł ciepła:
 - Zebranie danych dotyczących źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie gminy.
 - Ocena stanu technicznego budynków, ich efektywności energetycznej, izolacji termicznej oraz możliwości modernizacji.
8. **Promowanie hybrydowych systemów ogrzewania**, takich jak połączenie pompy ciepła z piecem na pellet, jako najbardziej efektywnego i bezpiecznego rozwiązania dla osób najuboższych energetycznie. System ten umożliwia obniżenie kosztów ogrzewania i zmniejsza ryzyko związane z rosnącymi cenami energii elektrycznej, zapewniając stabilne i ekonomiczne funkcjonowanie gospodarstw domowych. Hybrydowe ogrzewanie gwarantuje bezpieczeństwo energetyczne, szczególnie w okresach zwiększonego zużycia energii, co ma kluczowe znaczenie dla osób w trudnej sytuacji finansowej.

§ 1

Przedmiot umowy

- Przedmiotem Umowy jest ustalenie zakresu i zasad współpracy Fundacji z Gminą.
- Strony oświadczają, że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktycznie uniemożliwiające lub utrudniające im wykonywanie obowiązków wynikających z Porozumienia.

§ 2

Definicje

- **Klient/Kontakt** – osoba fizyczna, będącą konsumentem zgodnie z art. 22¹ ustawy Kodeks cywilny lub firma (osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), a także osoba prawna zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym lub spółka cywilna, której wspólnicy prowadzą działalność gospodarczą zarejestrowaną w CEIDG, prowadząca działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej, zainteresowana kontaktem z Fundacją w zakresie doradztwa i otrzymania konkretnych rozwiązań energooszczędnych i dysponująca nieruchomością w obrębie, której planowana będzie inwestycja.
- **Oświadczenie** – oświadczenie woli Klienta, uzyskane przez Gminę w formie pisemnej lub przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość, dotyczące wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez fundację współpracującą z Gminą w celu złożenia przez przedstawicieli Fundacji oferty Fundacji i jej realizacji.
- **Oferta Fundacji:**
 - Oferta Fundacji skierowana do Klientów, obejmująca możliwość uzyskania dla swojego budynku certyfikatu energetycznego, dla potrzeb ustawy z dnia 7 października 2022 r. o zmianie ustawy o charakterystyce energetycznej budynków oraz ustawy - Prawo budowlane - na preferencyjnych jak i usługi projektowania wszelkich możliwych rozwiązań w celu poprawy efektywności energetycznej z uwzględnieniem możliwości pozyskania dotacji z "Czystego Powietrza" jak i wszystkich innych dostępnych programów dotacyjnych.
 - Zebranie informacji od mieszkańców jak i przedsiębiorców danych umożliwiających stworzenie bazy, która będzie stanowiła podstawę dla powstania spółdzielni energetycznej.
 - Sporządzanie audytu energetycznego budynków mieszkalnych, publicznych i komercyjnych w gminie, aby zidentyfikować możliwości oszczędności energii elektrycznej i ciepłej
 - Bezpłatna analiza przedsiębiorcy lub mieszkańca gminy pod kątem odkrycia możliwości inwestycji, które przyniosą wymierne oszczędności oraz poprawią komfort życia. Jednocześnie Fundacja oceni możliwość otrzymania dofinansowania na wymianę starych i nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy, oraz przeprowadzenie niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku.
- **Przedstawiciel Fundacji** – osoba fizyczna zajmująca się reprezentowaniem Fundacji, działająca na jej rzecz i w jej imieniu lub z którą Fundacja ma podpisaną odrębną umowę.

- **Wizja lokalna** – bezpłatne spotkanie Klienta z Przedstawicielem Fundacji na terenie nieruchomości, w obrębie której planowany będzie inwestycja, w trakcie którego prowadzona jest analiza potrzeb Klienta oraz opłacalności inwestycji.

§ 3

Oświadczenia

1. W celu umożliwienia Fundacji kontaktu z Klientami zainteresowanymi ofertą Fundacji, Gmina przyjmować będzie od Klientów Oświadczenia, zawierające co najmniej następujące dane i zgody:

- imię i nazwisko lub nazwa Klienta;
- nr telefonu kontaktowego;
- adres mailowy;
- adres punktu poboru (adres miejsca planowanej inwestycji);
- miejsce planowanej inwestycji;
- zgoda na przetwarzanie przez Fundację danych osobowych Klienta w celu przygotowania,
- złożenia i realizacji oferty Fundacji.

2. Gmina nie jest zobowiązana do przekazywania Fundacji określonej ilości kontaktów ani Oświadczeń, o których mowa w § 2.

3. W przypadku decyzji o przekazaniu Kontaktów lub oświadczenia, Gmina będzie utrzymywać i przekazywać dane w następujący sposób:

- Oświadczenia złożone w formie pisemnej,
- Oświadczenia złożone za pomocą środków porozumiewania się na odległość np. drogą mailową lub telefoniczną,
- Pozyskane przez Gminę Oświadczenia złożone w formie pisemnej będą przekazywane do Fundacji każdego dnia, po uzyskaniu Oświadczenia
- Pozyskane przez Gminę Oświadczenia złożone w formie pisemnej będą przekazywane do Fundacji na następujący adres mailowy biuro@fundacjapire.pl

§ 4

Zakres współpracy po stronie Fundacji

Zakres współpracy po stronie Fundacji obejmuje:

1. **Opracowanie i wdrażanie innowacyjnych rozwiązań:** Fundacja PIRE specjalizuje się w tworzeniu nowoczesnych rozwiązań poprawiających efektywność energetyczną budynków na terenie Gminy. To kluczowy element działań mających na celu zwiększenie oszczędności energetycznych oraz minimalizowanie kosztów mieszkańców i firm.

2. **Kompleksowe doradztwo i konsultacje specjalistyczne:** Fundacja będzie oferować mieszkańcom gminy wsparcie techniczne oraz prawne, organizując indywidualne konsultacje. Celem jest zapewnienie pełnego doradztwa w zakresie dostępnych rozwiązań energetycznych, takich jak audyty energetyczne i możliwości korzystania z dotacji, np. „Czyste Powietrze”.
3. **Sporządzanie świadectw charakterystyki energetycznej:** W ramach współpracy, Fundacja PIRE przygotowuje świadectwa energetyczne zarówno dla budynków indywidualnych, jak i wielorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. **Bezpłatna analiza rozwiązań energetycznych:** Fundacja przeprowadza analizę techniczną dla mieszkańców oraz firm, sugerując konkretne rozwiązania w zakresie efektywności energetycznej, wraz z wyceną i propozycją optymalnych rozwiązań, m.in. możliwość pozyskania dotacji.
5. **Tworzenie bazy danych o lokalnym zapotrzebowaniu:** Fundacja zbiera informacje o potrzebach energetycznych mieszkańców i przedsiębiorców. Dane te pomagają w określeniu lokalnych zasobów oraz potencjalnych korzyści wynikających z uczestnictwa w programach dotacyjnych
6. **Analiza firm i mieszkańców pod kątem możliwości zakładania spółdzielni energetycznych.** Fundacja analizuje możliwości tworzenia spółdzielni energetycznej ze szczególnym uwzględnieniem wykorzystania dostępnej infrastruktury. Szczególny nacisk kładziony będzie na możliwości dzierżawy dachów i gruntów pod instalacje odnawialnych źródeł energii (OZE). Tego typu zaangażowanie nie będzie wymagało inwestowania własnych środków. Dzierżawa umożliwi uzyskanie zysków z wynajmu powierzchni, jednocześnie prowadząc do zmniejszenia rachunków za energię elektryczną. Rozwiązania te mogą obejmować zarówno większe, jak i mniejsze instalacje, dostosowane do aktualnych przyłączy, zapewniając efektywność oraz opłacalność takiej inwestycji.
7. **Zbieranie danych o zainteresowanych firmach i mieszkańcach:** Fundacja gromadzi informacje o firmach i mieszkańcach, którzy są zainteresowani obniżeniem kosztów energii elektrycznej, bez potrzeby inwestowania we własne instalacje odnawialnych źródeł energii (OZE). Głównym celem jest zgromadzenie informacji o podmiotach, które chcą skorzystać z tańszej energii poprzez przystąpienie do spółdzielni energetycznej, bez konieczności ponoszenia wydatków na budowę własnych źródeł energii. Dzięki temu możliwe jest obniżenie rachunków za prąd wyłącznie przez współpracę w ramach spółdzielni.
8. **Kontakt z ekspertami:** Fundacja współpracuje z odpowiednimi fachowcami, aby zapewnić sprawną realizację inwestycji energetycznych, zarówno technicznych, jak i prawnych.
9. **Wsparcie w termomodernizacji:** Fundacja pomaga osobom dotkniętym ubóstwem energetycznym w termomodernizacji ich domów, oferując bezpłatne usługi sporządzania audytów energetycznych oraz doradztwa technicznego.
10. **Sporządzanie audytów energetycznych budynków w ramach programów** takich jak „Czyste Powietrze” oraz wsparcie w wypełnianiu wniosków do programu.
11. Promowanie i wdrażanie hybrydowych systemów ogrzewania (pompa ciepła + piec na pellet) jako rozwiązania dla osób najuboższych energetycznie, zapewniającego stabilność kosztów ogrzewania i ochronę przed rosnącymi cenami energii elektrycznej.

W szczególności Fundacja wesprze mieszkańców gminy w wypełnieniu zobowiązań wynikających z uchwały antysmogowej. Rozumiemy, jak ważne jest spełnienie wymogów prawnych (możliwość nakładania kar) i poprawa jakości powietrza, dlatego oferujemy naszą pomoc na każdym etapie tego przedsięwzięcia.

§ 5

Zakres współpracy po stronie Gminy

Zakres współpracy po stronie Gminy obejmuje:

1. Przekazywanie Fundacji PIRE danych kontaktowych mieszkańców, firm i rolników, którzy wyrazili zgodę na przetwarzanie danych w celu przedstawienia oferty Fundacji, w tym:
 - Dane osób zainteresowanych dzierżawą dachów lub gruntów pod instalacje OZE (fotowoltaika, turbiny wiatrowe) w ramach istniejących przyłączy energetycznych.
 - Dane firm i mieszkańców zainteresowanych jedynie redukcją rachunków za energię elektryczną bez inwestycji w OZE.
2. Organizacja spotkań informacyjnych dla mieszkańców gminy oraz przedsiębiorców w celu promowania możliwości skorzystania z oferty Fundacji, w tym programów dotacyjnych, oraz wsparcia w tworzeniu spółdzielni energetycznych.
3. Udostępnianie w materiałach promocyjnych gminy (strona internetowa, media społecznościowe) informacji o działaniach Fundacji mających na celu poprawę efektywności energetycznej budynków i redukcję kosztów energii elektrycznej.
4. Wspieranie Fundacji w zakresie promocji rozwiązań OZE, ograniczających emisję CO₂ oraz dostosowanych do istniejącej infrastruktury przyłączy energetycznych.
5. Współpraca w zakresie organizacji spotkań informacyjnych i warsztatów dla mieszkańców oraz przedsiębiorstw w celu edukowania na temat korzyści z przystąpienia do spółdzielni energetycznej.
6. Promowanie hybrydowych systemów ogrzewania, takich jak połączenie pompy ciepła z piecem na pellet, jako rozwiązania najkorzystniejszego dla osób dotkniętych ubóstwem energetycznym, zapewniającego oszczędność i stabilność kosztów ogrzewania.
7. Gmina zobowiązuje się do wyznaczenia osób zatrudnionych w gminnym punkcie konsultacyjno-informacyjnym, które będą bezpośrednio współpracować z Fundacją PIRE.

§ 6

Weryfikacja wniosków o dotacje

Każdy klient, który skorzysta z dotacji w ramach programu „Czyste Powietrze” i którego dane zostaną przekazane Fundacji PIRE, będzie poddany dodatkowej weryfikacji przed złożeniem wniosku o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Weryfikacji dokona pracownik gminy zatrudniony w Gminnym Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym. Weryfikacja obejmuje sprawdzenie cen poszczególnych rozwiązań zawartych we wniosku oraz analizę wszystkich kwestii formalnych i merytorycznych. Ostateczny wniosek zostanie złożony przez Gminny Punkt Konsultacyjno-Informacyjny, natomiast Fundacja przygotowuje jego wersję roboczą.

§ 7

Współpraca przy projektach inwestycyjnych

Fundacja PIRE, jako wyspecjalizowana instytucja w obszarze energii odnawialnej i efektywności energetycznej, będzie odpowiedzialna za kompleksowe wsparcie Gminy w realizacji projektów inwestycyjnych. W ramach tej współpracy Fundacja podejmie następujące działania:

1. **Strategie lokalnego rozwoju rynku energii** – Fundacja opracuje strategię rozwoju rynku energii Gmina zobowiązuje się do wyznaczenia osób zatrudnionych w gminnym punkcie konsultacyjno-informacyjnym, które będą bezpośrednio współpracować z Fundacją PIRE. etycznego, uwzględniające lokalne warunki i potrzeby, co pozwoli na optymalizację działań inwestycyjnych w obszarze energii odnawialnej.
2. **Analizy prawne, biznesowe i techniczne** – Przygotowanie szczegółowych analiz dotyczących ram prawnych, aspektów technicznych oraz korzyści gospodarczych, które wynikają z wdrażania inwestycji energetycznych. Dodatkowo, Fundacja przeprowadzi analizy popytu i podaży energii, uwzględniając aktualne oraz przyszłe potrzeby lokalnych odbiorców energii.
3. **Inwentaryzacje lokalnych zasobów energetycznych** – Fundacja dokona inwentaryzacji istniejącej infrastruktury energetycznej i oceni potencjał lokalny, w tym możliwości udostępnienia przyłączy energetycznych oraz modernizacji sieci energetycznych.
4. **Studia wykonalności, biznesplany oraz due diligence** – Fundacja przygotowuje studia wykonalności oraz biznes plany, które ocenią rentowność projektów energetycznych. Dokumenty due diligence pozwolą na dokładne zbadanie ryzyk oraz opłacalności inwestycji.
5. **Dokumentacja techniczna i projekty budowlane** – Współpraca obejmie opracowanie dokumentacji technicznej oraz projektów budowlanych, w tym programów funkcjonalno-użytkowych, które szczegółowo określą zakres planowanych inwestycji.
6. **Analizy montażu finansowego** – Fundacja zajmie się analizą dostępnych źródeł finansowania zewnętrznego, umożliwiając optymalne pozyskanie funduszy na realizację inwestycji.

7. **Zatrudnienie dedykowanego personelu** – Fundacja zapewni wykwalifikowany personel, który będzie odpowiedzialny za monitorowanie trwałości realizowanych projektów oraz bieżącą obsługę rozwijanych społeczności energetycznych.

§ 8

Zasady współpracy przy inwestycjach

1. Strony zobowiązują się do współpracy przy pozyskiwaniu inwestycji na terenie Gminy, z maksymalnym zaangażowaniem w zakresie lokalizacji oraz optymalizacji parametrów inwestycji, co przyczyni się do maksymalizacji korzyści dla regionu.
2. W ramach współpracy, Strony będą regularnie wymieniać się informacjami oraz dokumentami, a także umożliwiać przedstawicielom drugiej strony udział w spotkaniach i negocjacjach dotyczących realizacji inwestycji. Strony zobowiązują się do zapewnienia wsparcia organizacyjnego i technicznego na każdym etapie projektu.
3. W przypadku potrzeby realizacji specyficznych projektów inwestycyjnych, Strony mogą zawrzeć dodatkowe porozumienia, które szczegółowo określą zasady i warunki współpracy w danym projekcie.

Fundacja PIRE, dzięki swojemu wyspecjalizowanemu podejściu, zapewnia kompleksowe wsparcie na każdym etapie inwestycji, co gwarantuje skuteczną realizację projektów energetycznych zgodnie z najwyższymi standardami

§ 8

Ochrona danych osobowych

- W związku z wykonywaniem Umowy strony będą udostępniały sobie wzajemnie dane Klienta w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji obsługi Klienta.
- Strony zobowiązują się, że przy realizacji niniejszej umowy będą działały z poszanowaniem obowiązujących norm prawnych ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej RODO)
- Każda ze Strony zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku informacyjnego względem Klienta, zgodnie z regulacjami zawartymi w art. 13 i 14 RODO. GMINA

wykona obowiązek informacyjny za pomocą formularza zgłoszeniowego. Natomiast, Fundacja wykona obowiązek informacyjny względem Klienta zgodnie z regulacją zawartą w art. 14 ust 3 RODO.

§ 9

Poufność i ochrona informacji

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji otrzymanych od drugiej Strony w związku z zawarciem, wykonaniem lub ustaniem obowiązywania Umowy, na warunkach określonych w Porozumieniu. Obowiązek, o którym mowa powyżej, obejmuje w szczególności informacje związane z przedsięwzięciem Stron lub dotyczące Stron, informacje związane ze współpracą Stron, jak też wszelkie inne informacje posiadające wartość gospodarczą, uzyskane przez Strony niezależnie od tego, czy informacje takie zostały udostępnione lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej, wizualnej, zapisu magnetycznego lub cyfrowego, czy też w jakiegokolwiek innej formie, oraz niezależnie od tego, czy informacje takie były oznaczone jako „poufne”, „zastrzeżone” lub pozostawały bez takiego oznaczenia. Postanowienia Umowy w w/w zakresie nie wyłączają obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym dotyczących czynów nieuczciwej konkurencji.

2. Informacjami, o których mowa w ust. 1, są w szczególności (w dalszej treści: „Informacje poufne”):

- Tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019, poz. 1010), w tym oferta produktowa i usługowa Strony;
- Treść łączących Strony umów i wszelkie warunki współpracy Stron, w tym również Umowy;
- Informacje dotyczące struktury organizacyjnej Strony, spółek z jej grupy kapitałowej, informacje dotyczące schematów organizacyjnych, struktury stanowisk pracowników, opisu stanowisk pracy i wewnętrzne regulacje dotyczące określenia zakresu odpowiedzialności;
- Informacje o charakterze technicznym lub objęte tajemnicą handlową każdej ze Stron, dotyczące w szczególności produktów, procedur i cen, działalności, sytuacji finansowej, rodzaju oferowanych produktów oraz sposobu wykonywania czynności produkcyjnych;
- Wszelkie inne informacje techniczne, technologiczne, praktyczne, handlowe lub organizacyjne, w tym wszelkie projekty, procedury, notatki, metody, rysunki, obrazy, opisy, schematy, specyfikacje, wzory, zestawienia, kompilacje i podobne opracowania.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania, nieudostępniania i niewykorzystywania Informacji poufnych. Każda ze Stron będzie chronić Informacje poufne przynajmniej z taką samą, należytą starannością, z jaką chroni własne Informacje poufne podobnego rodzaju, chyba że kolidowałyby to z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

4. Ujawnienie jakichkolwiek Informacji poufnych wymaga uprzedniej pisemnej (forma pisemna pod rygorem nieważności) zgody Strony, której przedmiotowe Informacje dotyczą poza wyłączeniami przewidzianymi przez Umowę. W przypadku powzięcia jakiegokolwiek

wątpliwości co do poufnego charakteru określonej informacji, Strona zamierzająca ją ujawnić zobowiązana jest do uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Strony, której przedmiotowa informacja dotyczy, na ujawnienie danej informacji lub danych.

5. Obowiązek zachowania w poufności Informacji poufnych nie obejmuje informacji:

- Powszechnie znanych;
- Opracowanych niezależnie od drugiej Strony, bez korzystania z Informacji poufnych drugiej Strony;
- Uzyskanych od osoby trzeciej, która nie miała obowiązku zachowania poufności w odniesieniu do tych informacji, o ile zarówno osoba trzecia, jak i Strona, uzyskała je w zgodny z prawem sposób;
- Których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa;
- Których ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.

6. W przypadku, gdy w związku z wykonywaniem Umowy zajdzie konieczność przekazania Informacji poufnych osobom trzecim, Strona przekazująca takie informacje zobowiązana jest uzyskać uprzednią pisemną (forma pisemna pod rygorem nieważności) zgodę Strony, której dotyczą te informacje, z tym zastrzeżeniem, że ujawnienie przez Stronę Informacji poufnych podmiotom powiązanim (w rozumieniu art. 4 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 15 września 2000 r. kodeks spółek handlowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 505 z późn. zm.) ze Stroną nie stanowi naruszenia przedmiotowego paragrafu i nie wymaga uzyskiwania uprzedniej zgody drugiej Strony.

7. Strona przekazująca zobowiązana jest zagwarantować zachowanie poufności Informacji oraz odpowiednie zabezpieczenie Informacji przez osobę trzecią. Każda ze Stron obowiązana jest zorganizować i utrzymywać takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie w praktyce będą możliwe i rozsądne, dla zapewnienia bezpiecznego przechowywania Informacji poufnych otrzymanych od drugiej Strony, a także dołożyć wszelkich starań by zapobiec jakimkolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, ujawnieniu, czy udostępnieniu tych Informacji poufnych.

8. Strony zapewniają, że zobowiążą członków swojego personelu, współpracowników i podwykonawców do zachowania poufności na tych samych zasadach i ponoszą odpowiedzialność za zachowanie przez nich poufności.

9. Strony przyjmują do wiadomości, że informacje poufne Stron mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu art. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

10. Powyższe postanowienia obowiązują przez okres trwania Umowy.

§ 10

Czas trwania Umowy

- Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony i wchodzi w życie z dniem podpisania.
- Okres wypowiedzenia Umowy wynosi 2 miesiące ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zastrzeżeniem ust. 3 i ust. 4 poniżej. Wypowiedzenie powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności na adres korespondencyjny Strony wskazany w § 7.
- Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wyłącznie jeśli druga Strona narusza w sposób rażący postanowienia Umowy lub nie wykonuje jej istotnych postanowień. Takie wypowiedzenie Umowy musi być poprzedzone uprzednim, pisemnym wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania działań stanowiących podstawę do wypowiedzenia z wyznaczeniem co najmniej 14 dniowego terminu na zastosowanie się do wezwania i jest możliwe dopiero jeżeli Strona nie usunęła/zaprzestała naruszeń.
- W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, postanowienia Umowy będą realizowane przez Strony wyłącznie w zakresie Klientów, którzy złożyli Oświadczenie przed datą rozwiązania Porozumienia.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zawarcie niniejszej Umowy nie skutkuje powstaniem jakichkolwiek zobowiązań finansowych pomiędzy Stronami.
2. Każda ze Stron samodzielnie ponosi koszty realizacji zadań własnych, związanych z realizacją niniejszego Porozumienia.
3. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne, wolą Stron jest utrzymanie w mocy pozostałych postanowień Umowy. W takim przypadku Strony niezwłocznie podejmą negocjacje mające na celu zastąpienie postanowienia nieważnego nowym, ważnym postanowieniem, realizującym istotę i cel zawarcia niniejszej Umowy.
4. Wszelkie spory powstałe na gruncie zawarcia i realizacji niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze. W razie bezskuteczności negocjacji, właściwym do rozpoznania sporu jest sąd miejscowo właściwy dla Fundacji.
5. Zmiana, uzupełnienie lub rozwiązanie niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

7. Porozumienie wchodzi w życie z dniem zawarcia.
8. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Utworzenie Umowy o współpracy jest dążeniem do osiągnięcia wartości dodanej a wszystkie toczące się sprawy będą kontynuowane z poszanowaniem praw i obowiązków stron.

.....
.....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA